

Reff : TDR.01.YKMI.PL-PCA/19

**BERITA ACARA PEMBERIAN PENJELASAN  
PENGADAAN DAN PEMBANGUNAN PERLENGKAPAN 125 BLOK TOILET  
KABUPATEN DONGGALA, SULAWESI TENGAH  
KAMIS, 10 JANUARI 2019**

**1. Rapat dibuka pada pukul 14:20 WITA dan di hadiri oleh 21 orang peserta**

**2. Sambutan dari Ketua Panitia :**

Menjelaskan gambaran umum mengenai Yayasan Kemanusiaan Muslim Indonesia (YKMI) dan menjelaskan regulasi aturan yang dipakai adalah dari YKMI sendiri. Saat ini YKMI mempunyai misi membantu masyarakat di kabupaten Donggala yang terkena musibah Bencana alam.

Salah satu program yang akan segera dilakukan adalah membangun Toilet Umum atau Laterine. Dana untuk pembangunan seluruhnya berasal dari UNICEF

Didalam proses pengadaan ini , YKMI melarang dilakukannya negoisasi- negoisasi dengan pihak panitia untuk memenangkan salah satu peserta.

**3. Penjelasan mengenai proses pengadaan diberikan oleh seketaris Panitia Pengadaan YKMI [Materi dan isi penjelasan ini secara lengkap dapat dilihat di dalam file “ Materi Rapat Pemberian Penjelasan”]**

**4. Sesi Tanya Jawab :**

<i><b>Pertanyaan dari Peserta</b></i>	<i><b>Jawaban Panitia</b></i>
Apakah masa pekerjaan 60 Hari kalender atau 60 hari kerja	Masa pekerjaan adalah 60 hari Kalender
Tolong dijelaskan uraian mengenai bobot yang dilakukan oleh panitia di dalam melakukan evaluasi dokumen biaya dan tehknis	<p>Panitia membagi 2 tahap evaluasi, sebagai berikut :</p> <p>Tahap I : Sistem Gugur berlaku untuk dokumen Administrasi.</p> <p>Tahap II : Untuk dokumen penawaran biaya panitia memakai sistem skoring atau bobot yaitu : 30% untuk evaluasi Teknis dan 70% untuk evaluasi Biaya Yang termasuk di dalam evaluasi Teknis antara lain adalah, responsif perusahaan, metode pekerjaan, jadwal pekerjaan , personil dll.</p>

Apakah tenaga ahli sama yang menawar 1 paket dan 5 paket?	Dikembalikan kepada perusahaan masing – masing. Panitia akan mereview itu sebagai metode kerja / keseriusan / kemampuan perusahaan tsb di dalam menyelesaikan pekerjaan
Mengapa ada pekerjaan Listrik sedangkan di gambar tidak ada ?	BOQ mendukung kelengkapan gambar mungkin saja tidak terdapat kesesuaian tapi saling melengkapi  Jika menurut peserta dirasa ada yang kurang di dalam BOQ silahkan dibuatkan catatan dan dimasukkan sebagai saran / alternatif biaya ataupun pekerjaan pada lembaran yang berbeda dan TERPISAH dari BOQ yang berikan oleh panitia
Apakah minimal D3 ADM atau umum?	Semua sesuai dengan dokumen pengadaan yang diberikan, dan harus melampirkan CV personil inti, termasuk nomor telepon personil inti yang bisa di hubungi untuk klarifikasi oleh panitia jika diperlukan
Menegenai Sumber air bersih apakah sudah tersedia?	Pihak rekanan dianjurkan meninjau lokasi untuk mendapatkan gambaran yang jelas, karena YKMI tidak menyediakan sumber air dan listrik untuk pekerjaan ini, sepenuhnya menjadi tanggung jawab pemenang
Penyambungan sumber air bersih dari mana ?	Pihak rekanan hanya bertanggung jawab dalam instalasi pipa sesuai dengan gambar yaitu bagian dalam dengan menyediakan inlet untuk nantinya bisa disambungkan dengan sumber air, demikin juga dengan instalasi listriknya.
Keterlambatan pekerjaan apakah akan dikenakan denda	Keterlambatan pekerjaan di kenakan denda sebesar 1/1000
Menyangkut masalah waktu pelaksanaan barangkali bagus dipertimbangkan keadaan pasar dikarenakan terdapat kelangkaan bahan agar bias menambah waktu pelaksanaan	Sebaiknya pihak kontraktor mempersiapkan dan sudah memperhitungkan kebutuhan dan stok bahan bangunan agar tidak terpengaruh oleh kelangkaan bahan.  Ketersediaan Toilet ini merupakan hal yang sangat mendesak untuk masyarakat di areal pengungsi, sehingga pihak Donor juga menetapkan batas waktu yang dijadikan acuan utk penentuan waktu pelaksanaan

<p>Dikarenakan pelaksanaan pekerjaan ini mendesak oleh waktu, dan terkait dengan anggaran biaya. Apakah kita bisa mengajukan downpayment sebesar 50%?</p>	<p>Apabila peserta membutuhkan downpayment, panitia hanya bisa mengeluarkan uang muka maksimal sebesar 30%, dan pihak perusahaan pemenang akan memberikan garansi uang muka yang dikerluarkan oleh Pihak BANK</p> <p>Didalam pembayaran sendiri apabila pihak perusahaan memberikan invoice dan dokumen yang dibutuhkan dengan lengkap, pihak Finance YKMI akan melakukan proses pembayaran selama 7 hari kerja</p>
<p>Apakah Harus buat mock up?</p>	<p>Perusahaan pemenang tidak perlu membuat Mock Up</p>
<p>Apakah Peserta bisa melakukan kunjungan ke lokasi</p>	<p>Peserta silahkan mengadakan kunjungan ke lokasi bisa mengkoordinasikan dengan ketua posko untuk menemukan lokasi dimana akan dibangun Toilet tersebut. Dan YKMI sudah membuat patok dan pancang sebagai penanda lokasi,</p> <p>Didalam penentuan lokasi ini YKMI sdh berkoordinasi dengan Koordinator Posko pengungsi untuk bersama – sama menentukan lokasi pembangunan toilet yang tepat.</p>
<p>Apakah ada titik koordinat lokasi ?</p>	<p>YKMI tdk mengirimkan titik koordinat, Sebagai catatan semua lokasi pembangunan berada atau dekat di pada areal pengungsian masyarakat akyat bencana alam di kabupaten Donggala</p>

Demikian berita acara ini dbuat, untuk selanjutnya silahkan melihat **MATERI Presentasi pada Rapat PENJELASAN** pada file tersendiri dan keduanya merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari dokumen proses pengadaan.

5. Rapat ditutup pada pukul 15.30 WITA

**Panitia Pengadaann Yayasan Kemanusiaan Muslim Indonesia  
Palu 10 Januari 2019**